



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MAČE

KLASA: 406-06/26-01/01
URBROJ: 2140-21-01-26-01
Mače, 28.01.2026.

Na temelju članka 50. Statuta Općine Mače ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 05/13, 8/18, 05/20, 05/21 i 15a/25), a sukladno članku 20. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18, 155/23), načelnica Općine Mače podnosi Općinskom vijeću sljedeće

IZVJEŠĆE
o provedbi Plana upravljanja imovinom Općine Mače za 2025. godinu

Plan upravljanja imovinom Općine Mače za 2025. godinu donijelo je Općinsko vijeće na 30. sjednici održanoj dana 30.12.2024. godine.

Planom se određuju kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja općinskom imovinom te izvedbene mjere u svrhu provođenja. Namjera je Plana definirati i popisati ciljeve upravljanja i raspolaganja općinskom imovinom, čija je održivost važna za život i rad postojećih i budućih naraštaja. Istodobno, cilj je Plana osigurati da imovina Općine Mače bude u službi gospodarskog rasta te zaštite nacionalnih interesa.

Učinkovito upravljanje imovinom Općine Mače trebalo bi poticati razvoj gospodarstva i važno je za njegovu stabilnost, a istodobno pridonosi boljoj kvaliteti života svih građana općine.

Donošenje Godišnjeg plana upravljanja imovinom i podnošenje Izvješća o provedbi Godišnjeg plana utvrđeno je člancima 15. do 20. Zakona o upravljanju državnom imovinom gdje je propisana obveza donošenja Plana upravljanja imovinom u vlasništvu RH i podnošenje Izvješća. Kako se sukladno članku 35. st. 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave na odgovarajući način primjenjuju pravila o vlasništvu RH, to se načelo upravljanja imovinom u vlasništvu RH treba dosljedno i u cijelosti primjenjivati i na imovinu jedinica lokalne samouprave. Također donošenje godišnjih planova upravljanja imovinom propisano je i u Strategiji upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Mače za razdoblje od 2023. do 2029. godine.

Plan upravljanja imovinom Općine Mače za 2025. godinu je izvršen kako slijedi:

Zgrada Općine sa poslovnim prostorima i Domom kulture

U 2025. godini Dom kulture se redovito održavao. Zgrada Općine se također redovito održavala. Vezano uz zakup poslovnih prostora u 2025. godini nije bilo poslovnih prostora kojima bi istekao Ugovor o zakupu.

Komunalna infrastruktura (nerazvrstane ceste, nogostupi, javna rasvjeta, groblja i mrtvačnice, dječje igralište, javne zelene površine, javne prometne površine, građevine i uređaji javne namjene i sl)

U 2025. godini izvedeni su radovi na projektu: Izgradnja pješačke staze i oborinske odvodnje uz ŽC 2168 u naselju Mali Bukovec – faza II. Radove su sufinancirali Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije i Općina Mače.

U 2025. godini realiziran je projekt „Izgradnja sportskog terena Mače“. Projekt su sufinancirali Ministarstvo turizma i sporta, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU i Općina Mače.

U 2025. godini realiziran je projekt Izgradnje i opremanja dječjeg igrališta u sklopu PŠ Peršaves. Projekt su sufinancirali Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Općina Mače.

U 2025. godini realiziran je projekt Izgradnje i opremanja dječjeg igrališta u naselju Komor. Projekt su sufinancirali Ministarstvo demografije i useljništva i Općina Mače.

U 2025. godini realiziran je projekt Sanacija nestabilnog pokosa uz groblje Mače. Projekt su sufinancirale Hrvatske vode i Općina Mače.

U 2025. godini započela je realizacija projekta: Rekonstrukcija nerazvrstane ceste-cesta pod Mačanske brege i Pilot projekta razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama Općine Mače.

U 2025. godini brinulo se o čistoći javnih površina te o uređenju zelenih površina (košnji, sadnji cvijeća), održavanju javne rasvjete, groblja, mrtvačnica, dječjeg igrališta i ostalih površina za što su bila osigurana sredstva u Proračunu Općine Mače za 2025. godinu.

Kontinuirano se i dalje u suradnji sa mjesnim odborima održavala prohodnost javnih puteva i uređivanje istih čišćenjem raslinja, dovozom šljunka, malčiranjem bankina i sl. za što su bila osigurana sredstva u Proračunu za 2025. godinu.

Dječji vrtić

Dječji vrtić je u funkciji te je isti popunjen. U 2025. godini Općina Mače je kao osnivač kontinuirano vodila brigu o dječjem vrtiću i potrebama istog. U 2025. godini realiziran je projekt ulaganja u objekt dječjeg vrtića Mačići. Projektom je dodatno uređeno i opremljeno dječje igralište Dječjeg vrtića Mačići i nabavljena je oprema za vrtić. Projekt je sufinanciralo Ministarstvo demografije i useljništva i Općina Mače.

Udjeli u trgovačkim društvima

Zajednička vlasništva:

Općina Mače ima udjela u sljedećim trgovačkim društvima:

- Komunalac Konjščina d.o.o., -1,00 %
- Zagorski vodovod d.o.o., - 2,48% (od 2024.godine zbog sklopljenog novog Društvenog ugovora radi pripajanja društva VIOP d.o.o Zagorskom vodovodu).

Kao manjinski vlasnik ne možemo utjecati na poslovanje gore navedenih trgovačkih društava, no uredno se prisustvovalo Godišnjim skupštinama društva.

Zemljišta

Općina Mače u vlasništvu nema zemljište koje bi predstavljalo veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta.

U 2025. godini nije bilo potrebe za kupnjom/prodajom zemljišta.

Nasljeđena imovina- ošasna imovina

Općina Mače ima u svojoj evidenciji naslijeđenu imovinu po provedenim ostavinskim raspravama- ošasnu imovinu. To je većinom imovina čiji imovinsko-pravni odnosi nisu riješeni. Općina Mače u 2025. godini nije imala nove naslijeđene imovine.

Utrošena financijska sredstva za provedbu Plana upravljanja imovinom biti će iskazana u Izvršenju Proračuna za 2025. godinu sa popratnim planovima i programima te sukladno navedenome nisu iskazivana i u ovom Izvješću.

Načelnica

Mladenka Mikulec Šimunec
mag.ing.prosp.arch.



DOSTAVITI:

1. Općinsko vijeće Općine Mače
2. Jedinствени upravni odjel, ovdje
3. Prilog zapisniku
4. web stranica
5. U spis