



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA MAČE**  
**NAČELNICA**

KLASA:406-01/21-01/04  
URBROJ:2140-21-01-22-10  
Mače, 25.01.2022.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/0, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 86. Statuta Općine Mače („Službeni glasnik“ br.05/13, 08/18, 05/20 i 05/21) te Zaključka općinskog vijeća od 25.09.2020. godine općinska načelnica Općine Mače donosi

**ODLUKU**  
**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje kupoprodajnog ugovora za kupnju**  
**nekretnina u vlasništvu Općine Mače**

**Članak 1.**

Općinska načelnica Općine Mače donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje kupoprodajnog ugovora za kupnju nekretnina u vlasništvu Općine Mače sukladno provedenom Javnom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Mače putem prikupljanja pismenih ponuda od dana 24.12.2021. godine za nekretnine:

- Nekretnina broj 1. –k.č.br. 2877/3 k.o. Mače u 1/1 udjelu vlasništva
- Nekretnina broj 2. –k.č.br. 2549/2 k.o. Mače u 36/432 udjelu vlasništva
- Nekretnina broj 3. –k.č.br. 1277/1 k.o. Mače u 1/1 udjelu vlasništva
- Nekretnine broj 4. –k.č.br. 891/2, 892 i 893 k.o. Mače u 1/3 udjelu vlasništva
- Nekretnina broj 5. –k.č.br. 2775/2 k.o. Mače u 2/25 udjelu vlasništva

**Članak 2.**

Kriterij odabira najpovoljnijeg ponuditelja bio je najviša ponuđena cijena uz kompletnu i pravovremenu pristiglu dokumentaciju, uz uvjet da ponuđena cijena nije niža od početne cijene navedene u natječaju.

Na objavljeni javni natječaj u propisanom roku sa kompletnom i pravovremenom dokumentacijom pristigla je jedna ponuda za svaku od nekretnina.

**Članak 3.**

Općinska načelnica Općine Mače na temelju provedenog postupka javnog natječaja od strane Povjerenstva za provedbu javnog natječaja izabire kao najpovoljnije ponude za sklapanje ugovora sukladno dostavljenim ponudama kako slijedi:

**Nekretnina broj 1.** –k.č.br. 2877/3 k.o. Mače u 1/1 udjelu vlasništva – Viktor Petanjek, Veliki Komor 85B, Mače, OIB:59848487071 u iznosu od 780,80 kuna

**Nekretnina broj 2.** –k.č.br. 2549/2 k.o. Mače u 36/432 udjelu vlasništva - Milka Varičak, Ohridska 32, Zagreb, OIB:82412184350 u iznosu od 1.050,00 kuna

**Nekretnina broj 3.** –k.č.br. 1277/1 k.o. Mače u 1/1 udjelu vlasništva – Robert tuškan, Varaždinska cesta 69, Zlatar, OIB:49240327258 u iznosu od 7.641,60 kuna

**Nekretnine broj 4.** –k.č.br. 891/2, 892 i 893 k.o. Mače u 1/3 udjelu vlasništva – Branko Benčić, Mihovljan 187D, Mihovljan, OIB:46034570102 u iznosu od 8.200,00 kuna

**Nekretnina broj 5.** –k.č.br. 2775/2 k.o. Mače u 2/25 udjelu vlasništva – Nevenko Horvat, Veliki Komor 15A, Mače, OIB:72639128286 u iznosu od 3.000,00 kuna.

Članak 4.

Konačnu kupoprodajnu cijenu najpovoljniji ponuditelji/kupci dužni su uplatiti u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove odluke, te će se po uplati iste sklopiti kupoprodajni ugovor.

Članak 5.

Najpovoljniji ponuditelj/kupac snosi troškove poreza na promet nekretnina kao i troškove uknjižbe.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena na web stranici Općine Mače.

Načelnica Općine Mače  
Mladenka Mikulec Šimunec  
**mag.ing.prosp.arch.**

