



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MAČE

Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja

KLASA:372-03/18-01/01

URBROJ:2211/06-18-03

Mače, 24.01.2018.

Z A P I S N I K

sa sastanka Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade u vlasništvu Općine Mače, na adresi Mače 30, održane 24. 01. 2018. godine (srijeda) s početkom u 8:00 sati, u sjedničkoj dvorani Općine Mače

Prisutni:

1. Ivan Herceg, predsjednik
2. Murisa Šlibar, član
3. Nevenka Sedak-Benčić, član

Povjerenstvo utvrđuje da je Općinsko Vijeće Općine Mače dana 09.01.2018. godine, na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" 125/11 i 64/15), i Odluke o uvjetima i postupku natječaja te davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Mače ("Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije" broj 29/12) raspisalo javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade, u vlasništvu Općine Mače, na adresi Mače 30, ukupne površine 112,04 m². Za navedeni prostor određena je namjena –ugostiteljska, trgovačka ili uslužna djelatnost, na određeno vrijeme od tri godine, te početni iznos mjesečne zakupnine u iznosu od 25,00 kn/m². Rok za podnošenje prijave je 15. dana od dana objave natječaja u tisku, na web stranici Općine Mače, oglasnoj ploči i putem radio Zlatara, zaključno sa 23.01.2018. godine do 12:00 sati..

Nakon uvida u objavljeni natječaj Povjerenstvo je utvrdilo da je Natječaj za zakup poslovnog prostora propisno objavljen sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" 125/11 i 64/15), i Odluci o uvjetima i postupku natječaja te davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Mače ("Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije" broj 29/12).

Povjerenstvo je utvrdilo da je Javni natječaj propisno objavljen putem web stranice Općine Mače, oglasne ploče, tiska, putem Radio Zlatara i istaknut je na poslovnom prostoru koji se daje u zakup, te da iznos početne mjesečne zakupnine iznosi 25,00 kn/m², odnosno 2.801,00 kn za poslovni prostor ukupne površine 112,04 m².

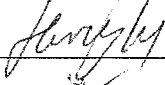
Povjerenstvo u gore navedeno sastavu utvrdilo je da na natječaj nije pristigla niti jedna ponuda. Predsjednik Povjerenstva će o tome obavijestiti Općinsko vijeće Općine Mače:


Povjerenstvo je završilo sa radom u 10:00 sati.

Ovjerava:

Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog

1. Ivan Herceg, predsjednik
2. Murisa Šlibar, član
3. Nevenka Sedak-Benčić, član





N. Sedak - Benčić



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MAČE

Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja

KLASA:601-01/17-01/15

URBROJ:2211/06-18-08

Mače, 24.01.2018.

ZAPISNIK

sa sastanka Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade u vlasništvu Općine Mače, na adresi Mače 30, održane 24. 01. 2018. godine (srijeda) s početkom u 8:00 sati, u prostorijama Općine Mače

Prisutni:

1. Ivan Herceg, predsjednik
2. Murisa Šlibar, član
3. Nevenka Sedak-Benčić, član

Povjerenstvo utvrđuje da je Općinsko Vijeće Općine Mače dana 09.01.2018. godine, na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" 125/11 i 64/15), i Odluke o uvjetima i postupku natječaja te davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Mače ("Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije" broj 29/12) raspisalo javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade, u vlasništvu Općine Mače, na adresi Mače 30, ukupne površine 111,11 m². Za navedeni prostor određena je namjena čuvaonica djece, te početni iznos mjesečne zakupnine u iznosu od 12,60 kn/m². Rok za podnošenje prijave je 15. dana od dana objave natječaja u tisku, na web stranici Općine Mače, oglasnoj ploči i putem radio Zlatara, zaključno sa 23.01.2018. godine do 12:00 sati.

Nakon uvida u objavljeni natječaj Povjerenstvo je utvrdilo da je Natječaj za zakup poslovnog prostora propisno objavljen sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" 125/11 i 64/15), i Odluci o uvjetima i postupku natječaja te davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Mače ("Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije" broj 29/12).

Povjerenstvo je utvrdilo da je Javni natječaj propisno objavljen putem web stranice Općine Mače, oglasne ploče, tiska, putem Radio Zlatara i istaknut je na poslovnom prostoru koji se daje u zakup na određeno vrijeme od jedne godine, te da iznos početne mjesečne zakupnine iznosi 12,60 kn/m², odnosno 1.399,99 kn, za poslovni prostor ukupne površine 111,11 m².

Povjerenstvo u gore navedeno sastavu je utvrdilo da je pristigla samo jedna ponuda, koja je predana u roku.

Nakon utvrđivanja broja prispjelih ponuda Povjerenstvo je dana 24.01.2018. godine , s početkom u 9:00 sati pristupilo otvaranju jedine pristigle ponude

Dostavljena dokumentacija sukladno raspisanom Javnom natječaju	Redni broj natjecatelja prema redoslijedu otvaranja ponude		
	1.	2.	3.
	Ime i prezime natjecatelja, prebivalište	Ime i prezime natjecatelja, prebivalište	Ime i prezime natjecatelja, prebivalište
	Suzana Raškaj, Vinipotok 80, 49253 Lobor	-	-
Datum dostave ponude	22.01.2018. u 14: 40		
Preslika osobne iskaznice Da/Ne	DA		
Naziv obrta, adresa, MB, OIB za tvrtku	Privatna osoba		
Podatci o registraciji, Izvod iz registra trgovačkog suda, odnosno iz registra obrtnika, Da/Ne	DA		
Preslika obrtnice Da/Ne	Privatna osoba		
Dokaz da je natjecatelj uplatio jamčevinu (50% početne mjesečne najamnine – 699.993 kn)	DA (700,00 kn)		
Izjava da će se u poslovnom prostoru obavljati isključivo za potrebe obrta – za čuvanje djece	DA		
Potvrda nadležne porezne uprave o podmirenim svim zakonskim davanjima	DA		
Ponudeni iznos mjesečne zakupnine izražen u kunama po m ² (min 12,60 kn/m ² - ukupno mjesečno 1.399,99 kn)	12,80 kn/m ² (ukupno mjesečno 1.422,21kn)		

Kriterij za odabir ponude:

- Pravo na zakup poslovnog prostora ima osoba (fizička ili pravna) koja ispunjava opće i posebne uvjete natječaja, te uz to ponudi najviši iznos zakupnine (čl. 9. Odluke).
- U slučaju da na natječaj pristigne samo jedna ponuda koja odgovara uvjetima natječaja neće se primjenjivati odredbe čl. 8., 10., 11. i 12. Odluke, već će Načelnica donijeti Odluku o izboru zakupnika (čl. 14. Odluke)

Prijedlog za donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude

Natjecateljica SUZANA RAŠKAJ, Vinipotok 80, Lobor, ispunjava sve uvjete i zahtjeve Javnog natječaja (objavljenog 09.01. 2018. godine) za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade u vlasništvu Općine Mače, na adresi Mače, Mače 30, ukupne površine 111,11 m², namjene - čuvaonica djece, na određeno vrijeme od jedne godine.

Natjecateljica SUZANA RAŠKAJ ponudila je zakupninu u iznosu od 12,80 kn/m², te se predlaže Načelnici Općine Mače da sukladno čl. 8. i čl. 14. Odluke o uvjetima i postupku natječaja te davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Mače ("Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije" broj 29/12) da donese Odluku o izboru zakupnika.

Povjerenstvo je završilo sa radom u 9:00 sati.

Ovjerava:

Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog

1. Ivan Herceg, predsjednik



2. Murisa Šlibar, član



3. Nevenka Sedak-Benčić, član